

# 明舞団地街開き 40 周年記念明舞まちづくり公開講座 松が丘地区まち歩きワークショップ記録

主催：兵庫県、都市再生機構、兵庫県住宅供給公社、神戸まちづくり研究所、明舞まちづくりサポーター会議

日時・会場：2004年9月25日(土) 9:30~12:09 明舞まちづくり広場

参加者：27名(スタッフ6名含む)

ナビゲーターを辻氏(環境緑地設計研究所)、サブナビゲーターを野崎氏(神戸まちづくり研究所)が務めた。

## 1. はじめに(依藤氏：神戸県民局)

明舞街開き 40 周年記念前期公開講座の 2 回目として、今日は松が丘地区でまち歩きをします。既に松が丘の皆さんがつくられたマップの成果を踏まえつつ、ナビゲーターの方と一緒にまた違った視点から意見交換をしながら歩きます。こちらに戻ってきていただいてから、まちのいいところ、また改善すべきところを、いろいろ議論していただき模造紙にまとめていこうという趣向です。今日は 2~3 日前の天気予報と違って日差しも照っておりますので、暑さならびに交通には充分お気をつけいただき、まち歩きを楽しんでいただきたいと思います。それではよろしくお願いたします。

## 2. ルートの確認(辻氏)

ナビゲーターと言うと道案内ですが、今日は道案内していただきたい。地図で見るとなかなか高低差が分からないので、その辺を教えていただきたいと思います。二つの班に分かれています。この場所はエリアの真ん中ですので、1 班が北の方、2 班が南の方を歩くことにします。歩く道を決めて出発しますが、11 時には帰ってきて模造紙にまとめます。まちのアカンとこは非常に分かりやすいのですが、同時にエエとこ、改めて見たらすごいところも探して、お手元の地図にメモしてください。重要なところは用意しているポラロイドカメラで撮ってきてください。戻ってから、メモをポストイットに書いて意見を出し合います。団地の管理状態がエエとかアカンとか、そういうものを発見して帰ってきていただきたいと思います。そういう中から、将来この団地をどのようにしていけばいいかというポイントがいくつか見つければ大成功だと思いますので、よろしくお願いたします。

## 3. まち歩き(まちのエエとこ、アカンとこ、景観や環境をチェックしながら、1 班は北側、2 班は南側を約 1 時間歩いた。)

## 4. みんなでまとめよう!(まち歩きで発見した「エエとこ、アカンとこ、その他」を班ごとに模造紙にまとめ(KJ 法)、それぞれ発表し合った。まとめた模造紙については 3~4 ページ参照)

## 5. 発表

### 2 班の発表

ここから朝霧公園まで行った後、あかねヶ丘学園を歩いて戻ってきたというルートを回りました。まずエエとこですが、街並みが他のところに比べてゆとりがあり、緑があり木の眺めも良いです。道路や側溝も手入れがされています。また、あまり大きな犯罪とかはありませんので安全なまちであるということです。それと一番意見が多かったのは、朝霧公園で明石大橋が見えること。景観、要するに眺めがいいというのが一番のエエとこです。反対にアカンとこは、朝霧公園に関して、出入口にバリアがあり、車椅子等が入れない。それから全体的にスロープが少なく、階段が多いところ。それと明舞中央公園の横に車がたくさん停まっています。くれない橋の下の、明舞中央病院前の道路に、たくさんの車が通るのですが横断歩道が無く、道路を渡る時に危ない。病院の前です。ちょっと考える必要があるのではないのでしょうか。また、明舞中央病院の新しい建物と古い建物の間のフェンスの色が全然違う。古い方がはげてしまって何とかならないかなというところ。次にこうすればいいのではないかなという提案です。皆さん公園で朝の散歩をよくされるのですが、たとえば木に名札をつけるとかということも必要ではないか。南の方には畑山遺跡があります。私も初めて知っ

たのですが、皆知らない。地域の遺跡ということで、もう少しきれいな大きな看板を整備してはどうか。明舞団地は坂が多くお年寄りが多いので、道路に一休みする小さなスペースが欲しい。全体的に見て住環境はいいのですが、30～40年経ち、お年寄りが多くなっていると、つくった時の計画と今の環境は違います。そういう意味では、バリアフリーの問題をどうするのか。バイクなどのセキュリティの問題とバリアフリーとを、どのように調和をとっていくかというのが今後の課題だと思います。

#### 1 班の発表

まず、医院が並んでいる第二センタービルへ行きましたが、お年寄りの皆さんが来られるのに、出口には滑りやすい鉄板の階段があるだけで危ない。次に松が丘公園に入りました。とても素敵な公園で、車椅子の方やお年寄り、この頃は若いお母さん方も来られるのですが、車椅子や乳母車では、上のカタツムリ公園やその上の動物公園との行き来が全然できないのです。トイレに行くにも階段があり、乳母車をかき上げて行かないと行けないのです。カタツムリ公園の滑り台は水溜りができていて、チャボンとはまったりしてかわいそうです。一番上にある道具入れの小屋は、今は閉鎖されて鍵がかかれどうも見苦しい。危険なので除けてほしいということもあります。その北側には私でもスポンとはまるぐらいの側溝があります。歩く度に危険だという声が地元民から上がります。エエとこでは、とてもいい松並木があります。年に何回か公社の方が一生懸命剪定された松です。県住の高い壁が問題なのですが、とってもいい散歩道です。桜並木もあります。団地ができた時からの30何年の立派な桜です。すごく素敵なので、春になったら皆さん来てください。テレビに出ようかというぐらい綺麗なところですので、もっと整備したいと思います。とてもいい自然林があり、自然に恵まれていることを売りに出していこうかという感じです。昔は大ショッピングセンターだった北センターは、今ちょっと寂しくなっています。近くのお年寄りたちがお昼に行くところが無く、立派な老人いこいの家へ行こうと思っても随分しんどいので、センターの奥のテントで集まっておられたのが、今は小屋のようになっています。近寄るのも怖いようなところになっていますので、県営住宅の空き部屋などを開放して、そういうお年寄りの広場を上手につくっていく方向で考えればいいのではないかと思います。

#### コメント(辻氏)

どちらの班も公園に対するご意見が非常に多かった。ニュータウンは、道路と公園の計画から入っていきます。ここでは松が丘公園と朝霧公園の大きな公園があり、仲良公園とちびっこ公園と規模の違う公園が整備されていますが、40年も経ちますと賞味期限が切れてきます。桜もソメイヨシノは40～50年でダメになりますから、植え替えの時期がもうすぐ来ます。ちょうどリニューアルの時期にきており、それに対するご意見が出てきています。特に高齢者に対することが、公園や散歩道、我々は緑道と言っていますが、それらは古いままで現在の基準に合致していないというのが多々見受けられたのが特徴だったと思います。エエとこの話では環境が非常に良い。それを自覚してきちり保全していく、チェックして出していった方がいいという気がします。他にいろいろお伺いすると、1軒の家が2軒や3軒になっているところがありますが、それを是とするか非とするかというようなことも議論しておく必要があります。法的には止める手はありますが、そこまでやるかやらないかを含めて議論されればと思います。ざっと出てきたものを整理させていただきました。次回は神戸市側です。行政の対応の差も多少はありますので、両方のエエとこ取りをすればいいのです。明舞スタイルをつくっていけばいいということで、ぜひとも後2回もご参加いただければと思います。

#### 6. おわりに(依藤氏:神戸県民局)

大変暑いまち歩きになりましたが、皆さんご苦労様でした。いろいろな意見をいただきました。すぐさまできるものばかりではありませんし、行政だけでできるものでもありませんが、これからの再生の取り組みにぜひ生かしていきたいと思っていますので、なお一層のご協力をお願いしたいと思います。先ほどご紹介がありましたが、来週日曜日のまち歩きと、特に再来週この場所での小林さんの「住民主体のまちづくり」にはぜひご参加いただきたいと思います。それから10月17日の日曜日1時半から、松が丘センターでシンポジウムを予定しています。パネルディスカッションもありますし、多摩ニュータウンからも来てお話をいただきますので、ぜひともシンポジウムもよろしく願いしたいと思います。また11月の週初めから金曜日の夜に、後期公開講座セミナー編を行います。それへのご参加もお願いします。今日はどうもありがとうございました。

### 将棋テント

- ・松が丘ショッピングC西の不法占拠、行止りを通り抜けにすれば排除できる
- ・通路の行き止りにテントばかりの集会所をつくっている
- ・防水テントを撤去!!
- ・北センター北側の小屋状になって来ている!! 居住の空部屋を集いの場に出さないのかしら
- ・北センターのいい場所、改善すべき。(青色シートは目立つ)

## 松が丘まち歩き

2004.9.25



1班

### 松が丘公園

- ・変化多い公園 木々の整備を!!
- ・自然を生かした松ヶ丘公園は立派だ
- ・松が丘公園内の小屋 見苦しい
- ・松ヶ丘公園北側道 側溝に薄蓋がけ
- ・松が丘公園北側通路 深い溝に柵
- ・松が丘公園内の階段 屋台南側の広場と周回道路に取り付け道が2ヶ所とも階段1ヶ所でもスロープ化
- ・松が丘公園 3つの部分の行き来がうば車、車イス等とつて不便!!
- ・松が丘公園の外灯が少ない。
- ・各公園のスロープを作る。
- ・松が丘公園に粗大ゴミ(自転車)捨てられている
- ・松ヶ丘中学北側の廃道?の側道凍結 いきなり車道に入るため危険 路肩利用で歩道を設置
- ・カタツムリ公園への通路、スロープの整備 バリアフリーに
- ・松が丘公園内かたつむりのすべり台の一部に水たまる
- ・かたつむり公園 かたつむり型すべり台の水はけ!!
- ・公園内に粗大ゴミ(自転車)が放置
- ・松ヶ丘公園の落葉樹化を。常緑樹は暗い。クヌギ、ナラ、カエデなどの落葉樹に

- ・松が丘公園 明石市公園協会? 2'x3'プレハブ撤去が更新
- ・各公園に水のみ場とトイレを...
- ・公園(松が丘)トイレや子供達の乗り物の清掃が行きとどいていない

### 散歩道

- ・桜が丘公園より北への散歩道きれいな
- ・美しい散歩道に出来そう
- ・松の木が形よく剪定されている
- ・美しい自然林



- ・3丁目から2丁目公園の団入入口の段差

### 仲良公園

- ・ちびっこ公園は砂も入れ替えてくれ清掃も出たいたと思う。
- ・仲良公園 明るく良い広場、イス、遊具設置により老若男女が集いの場に...



- ・仲よし公園に資材が(工事用パイプ)置かれ、私物の様に思えた
- ・公園の入り口がバリアになっている
- ・仲よし公園入り口スロープ設置

### その他自慢話

- ・松が丘小学校より北側の桜並木(散策道に知らせる)
- ・県住北側ノリ面 タンポポ群生
- ・斜面のタンポポが美しい



### その他

- ・歩道を作っているがバリアになっていない
- ・松が丘公園に外灯が無い
- ・個人住宅の道路巾がせまい

### 明舞センター

- ・松が丘センタービル南側デッキ階段、半分でもスロープ化
- ・センター北出入口の安全柵のデッキが階段の部分だけ無い
- ・センター北入口、せつかくのデッキへの入口に段差
- ・第2センタービル北入口、医院に行くお年寄り多い。バリアフリーに
- ・明舞センターの買物にくる時、バリアが多くて入りにくい
- ・センター地区進入 松が丘2丁目からのアプロローチ 階段半分をスロープ

# 2はん 松が丘地区まち歩き

2004.09.25

## のり面

- ・のり面の手入がされている
- ・法面の樹木整備を住人達で支援は公園・公社・県営側
- ・B公園東側法面(センター広場)西側 樹木手入必要

## 名札

- ・樹木が多いので“名札”を設けてゆとりが出るといい

## これがウリ

- ・安全なまち
- ・まち並みにゆとり、空間があって良い
- ・道路、側道にゴミ、アキカンがほとんどなかった
- ・大橋をながめられるポイントが残したい(4・5丁目・公園)

## 階段

- ・階段の幅がせまい



- ・遺跡の(煙山)表示板 もう少し大きくきれいに!!
- ・煙山遺跡の保存の拡充を
- ・団地内の史跡整備をかねて緑化を。ex. 煙山遺跡等

## センター

- ・神戸側ピーコック～明石側くるみや スロープ化
- ・センター内歩道橋危険(管理がされていない)
- ・B公園～明舞センターへの橋のスロープ化
- ・明舞センター広場西側歩道橋2本 各々スロープ(一部)改修が必要
- ・明舞の横断陸橋の通りみち修理の件
- ・センターの陸橋の床タイル張替

## 信号 スロープ

- ・明舞中央病院前横断歩道(出来れば信号機)
- ・くれない橋下 階段の一つをスロープ化
- ・くれない橋下階段 2ヶ所の内1ヶ所はスロープが必要

## フェンスの景観



- ・明舞中央病院西側のフェンス 景観上問題アリ

## 変な車止め

- ・バリアフリーから公道(トホ前)の車止め
- ・車両、バイク止めの柵と、車イスの進入と、どちらを優先するのか

## 街路樹

- ・南県住東側道路の歩道街路樹が欠落している為、補植が必要

## 駐車

- ・中央病院の下りの南県住の県道の(西側)駐車(不法)禁止の件
- ・駐車 時間制限 or パーキングメーター

## 朝霧公園に限らず全般的に公園の便所数が少ない 機能していない

- ・朝霧公園 TOHO南入口スロープ設置
- ・朝霧公園 下段身障者用トイレ設置
- ・朝霧公園東側グランド アカシで整備
- ・朝霧公園東北入口にスロープが必要(又、車椅子が入れるように)
- ・朝霧公園遊歩道 照明不足
- ・朝霧公園の景観はよいが草をもう少し刈る様にしたい
- ・朝霧公園南側 車椅子通れるバリアフリーに!
- ・もっと休憩場所にベンチの設置を(全体的に言いたい)
- ・朝霧公園の出入口バリアカー車イスが入れるように
- ・休憩出来る場所にベンチを

## 朝霧公園

- ・朝霧公園「あずま家」からの「大橋景観バツグン」なんとか整備を
- ・朝霧公園が広くて良い
- ・朝霧公園の遊園地 景観を守ってほしい
- ・朝霧公園のながめが良い
- ・朝霧公園東側緑道のさくら並木「さくらまつり」で団地住民のここの場として整備しては
- ・朝霧公園備蓄倉庫 素晴らしい設備 但し使用しないことを切望
- ・朝霧公園 比較的緑が多い(整理されている)
- ・朝霧公園の景観 大変よい
- ・松が丘5丁目アズマ屋から見る景色