

明舞団地街開き 40 周年記念明舞まちづくり公開講座 南多聞台・狩口台地区まち歩きワークショップ記録

主催：兵庫県、都市再生機構、兵庫県住宅供給公社、神戸まちづくり研究所、明舞まちづくりサポーター会議

日時・会場：2004年10月3日(日) 9:30～12:19 明舞まちづくり広場

参加者：24名(スタッフ8名含む)

ナビゲーターを松原氏(スタジオ・カリスト)、サブナビゲーターを野崎氏(神戸まちづくり研究所)が務めた。

1. 開会のあいさつ ～ 進行説明

開会のあいさつ(依藤氏：神戸県民局)

40周年街開き公開講座の3回目ということで、何かとお忙しいところご参加いただきありがとうございます。今まで神楽台と松が丘を歩きまして、今日は南多聞台と狩口台です。充分ご承知だとは思いますが、ナビゲーターや皆さん方と一緒に歩いていただければと思います。ナビゲーターの松原先生から、どうやるのかというお話をいただいた上で、2班に分かれて歩きます。少し暑さはやわらいていますが、車等には充分気をつけていただきたいて、半日ですがよろしく願いいたします。

進行説明(松原氏)

私たちスタッフは、皆さんのお手伝いをさせていただく役割です。このまちのことは皆さんが一番ご存知ですので、スタッフにも明舞団地のいろいろを教えていただきたいと思います。これからのスケジュールは、まず班分けをしてポラロイドカメラを撮る人や案内する人などの役割分担を決めます。全体を回るのは広すぎますので、南多聞台と狩口台に分けて、それぞれのルート設定を皆さんでしていただきます。その後、まちを約1時間歩き、エエとこ、悪いとこを再確認します。戻ってきてから、まち歩きをまとめるワークショップをします。これは、誰か一人がやるのではなく、皆で作業をして一つの成果をまとめるやり方です。模造紙に皆さんの意見を書いた付箋を貼ってまとめていきますが、それをお互いに発表します。12時ごろの閉会を予定しておりますのでよろしくお願いします。

2. 班分け ～ 役割分担 ～ ルート設定 / どちらを歩きたいかの希望を聞いて班分けをし、ど

こを見るかを参加者から出してもらいルート設定をした。

3. まち歩き / まちのエエとこ、悪いとこを見ながら、1班は南多聞台、2班は狩口台を歩いた。

4. ワークショップ / まち歩きで発見した「エエとこ、悪いとこ、提案」を班ごとに模造紙にま

とめ(KJ法) それぞれ発表し合った。(まとめた模造紙については3～4ページ参照)

1班の発表

みどり橋の際の階段の勾配がきつく距離も長いので、お年寄りには利用しにくい。現在片側のみの手すりを両サイドに付けて改善できる。C公団は建物が屏風型でなく縦長で、空間緑地が広くゆとりがあり非常に環境がいい。ナンキンハゼの並木があり、紅葉や緑の豊かなきれいな街路樹の通りになっています。打田山公園の入口は車止めがあり、車椅子や乳母車では入れない。ポールは抜けますが、車椅子の方一人では無理で、何とかならないでしょうか。西舞子幼稚園の北角の高さが50センチほどの鉄製ポールを、通過する車が見落としてよくボディを擦っています。かえって危険なので撤去してもらいたい。南多聞台県住周辺は、構造上行き止まりの道が多く通過交通が無く静かで安全ですが、緑や植栽が少ないと感じました。東谷公園は街中ながら非常に自然が残されて、谷川もあり、緑豊かで景観もあり、桜も百選か五十選に入ったくらいで、団地の大きな自然財産です。問題は人通りが少なく、特に夜間は街路照明が乏しい。以前は不良少年たちがたむろして、昼間でも立ち入りにくい場所でしたが、今はかなり整備されています。しかし今も夜間の街路照明が少ないことと不法投棄が目につきます。森自体もうっそうとしているので、間引くとか剪定するとか、あるいは木の種目をよく考えると、より計画的な整備が望ましい。今年から有志の方の手でホテルがよみがえっています。自然の湧水もあり、昔から渡り鳥の宝庫です。提案として、小さくてもいいから小鳥用の水呑場

をつくってやってほしい。野良犬や野良猫が鳥を襲う危険があるので、地上2メートルぐらいに水呑場を設置し、将来は野鳥の鑑鳥ができるメッカにしていきたい。この公園は、皆が知恵を絞って整備すればもっと付加価値が高まると考えています。公園の南の緑地は、高い雑木が多く生えて景観が殺されているので、安全も含めて総合的に検討してほしい。明舞児童公園は、地元の皆さんが公園管理会を結成され、自治会も協力されて、常に整備されています。こぢんまりとして見通しが良く整備されているので、他所の地域からも来られるほど利用価値が非常に高く、地元が誇りにしている立派な公園です。まとめですが、坂のまちでバリアなど遅れている面もありますが、非常に住環境が優れている。景観もいいし、緑や空気もきれいで、80点ぐらいの合格点はもらえるのではないのでしょうか。

2 班の発表

商業施設のサブセンターの問題点は、空店舗が多いことと、前と裏側と背中合わせになっていて非常に買いにくい感じがします。オーナーが家賃を取ってばかりではなく、もっとお金をかけてリニューアルして楽しい店にしないといけない。近くの店とタイアップして、もう少し商業施設の楽しさが出ればと思います。今日は福祉センターが休館日で閉まっていました。我々サラリーマンは土日しかないないので、閉まっているのは問題だと思います。矢元台公園は、手入れが良くて非常に美しく、下のグラウンドでは野球の音が響いていて活気があります。問題点としては、お年寄りや子どもさんがいなかったことと、外灯が少なく夜は暗いのではないかという気がします。提案として、入口を単車が入れないようにしていますが、防犯とバリアフリーとを解決する方法は無いのでしょうか。グラウンドばかりで憩える公園が少なく、特に上の公園は広場で公園ではないという意見がありました。具体的には、築山や歩道、ベンチや水とか、もう少しこじんまりとしたものと広場があってもいいという意見がありました。番外で明舞児童公園にも行きました。入口の階段が二つともスロープで入りやすい。こぢんまりとした公園で、芝生や有名な松の木があり、砂場もあり、児童公園そのものという感じで、非常にいい素晴らしい。最後に明舞センターの東側の団地側入口の階段ですが、スロープで向こうと繋がればいいのではないのでしょうか。商店に元気が無いというのは、僕らが使わないからですね。一般的には、バリアフリーに気を使ってやればいいという意見がありました。防災に関しては、階段が多く、いざという時に転げ落ちて、震災時のようなことになるのではないかという意見や、防災マップの看板があるといいという意見もありました。団地全体については、緑が多い、ゴミ置き場がきちんとされている、1階部分で花を植えて憩いの場をつくっている、非常に広くてゆったりしているという意見でした。問題点として、団地の中のバリアが多すぎるという気がします。今はシーズン前ですが、皆さん桜並木がいいと言われています。私としては全体的にきれいで、まだ若くて55ぐらいという感じがしますが、65になった時でもきれいにするのはどうするのかと思いました。

コメント(松原氏)

共通する話として、緑が多い、空が残っているところがあるなど、計画された団地という言葉に集約されると思います。それに比較的皆さんは、この明舞団地に関して積極的な評価、いい評価をされているように感じました。ただその中でも、階段やバリアの問題は、できるところから改善していけばいいのではというような話も出てきています。これは今後の計画やまちづくりの中で考えていくべき話だと思います。私がすごくいいなと思ったのは、皆さんがもっと良くしていける可能性のあるところに注目されていて、なおかつ鳥の水呑場をつくらうとか、自分たちでできそうな具体的な提案をされていることです。今後これらを整理していき、まちづくりの中に生かしていければと思います。

5 . 終りのあいさつ(依藤氏：神戸県民局)～ 閉会

皆さん、ご苦労様でした。一人ではなく皆で歩くと、今まで気づかなかったところが分かってきたかと思います。今日の成果は、今後のまちづくりや再生の取り組みの中で生かしていただきたいと思いますので、引き続きいろいろなご支援をお願いしたいと思います。前期公開講座の第4回を、来週土曜日の10時から、今までのまち歩きを踏まえた話を小林さんにさせていただきます。続いて10月17日の午後に、シンポジウムを開催します。多摩と千里のニュータウンの話や、こちらにお住まいの方にもパネリストで出ていただき、いろいろな議論をしていただく予定です。11月には後期のセミナーを、11月5日から毎週金曜日夜に、新しい住まいづくりや高齢者問題、住民主体の団地再生をテーマに4回予定しています。これらにも、皆さん方にご参加いただければと思います。どうも今日はありがとうございました。(シンポジウムでは、団地開発時のお宝映像が見られます。)

屏風型住宅

- ・道路際の屏風型の住宅に住むのはよくない

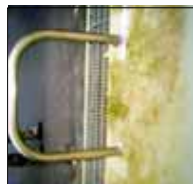
ボール

- ・車がこする
- ・ボール車がよくこする取っ手もいいのでは



打田山公園

- ・車イス・うば車対応



- ・くるまイスうばぐるまが入りにくい
- ・打田山公園 車イスが入りにくいように（車止めにかぎはない）
- ・各所に車止めポールが多く、通行しにくい。
- ・緊急車両の通行が不可

空が残る公園

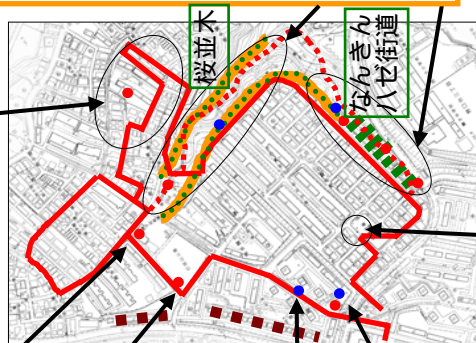
- ・全体として緑が多い。しかし、少し手入れをすること
- ・全体として“青い空が残っている。住宅の配置・高層つめこんでいない（5F）住宅がない



全体として！
 ・住環境恵まれている
 ・通過交通が少ない
 ・緑地を計画的にしている！
 ・できるところからバリアフリー

西舞子団地

- ・車のない良い住宅地
- ・県住に緑少ない
- ・西舞子団地(個人)良い住宅地 大きな道路なし
- ・明舞団地の県住に緑が少ない



東谷公園

- ・別世界
- ・桜
- ・ホタル
- ・案内板
- ・菜箱
- ・ゴミ
- ・暗い
- ・常緑
- ・街灯
- ・鳥の水場



- ・東谷公園には良い意味で別世界
- ・東谷公園を並べたらいろいろな色で色をぬりかえてみる
- ・東谷公園の枯枝が放置されたまま
- ・防火上危険
- ・東谷公園 道路照明が暗い
- ・東谷公園 木がしげりすぎ・ゴミすて再整備 子供が安心してあそべない
- ・活用されていない小公園
- ・東谷公園のゴミ投棄が多い
- ・散策しやすい様、道案内的なものがほしい
- ・東谷公園 落葉樹化して明るくする
- ・鳥の菜箱 バードウォッチング
- ・野鳥用の空中水場を、将来観鳥の名所に

明舞児童公園

- ・使いやすい
- ・見はらしよい
- ・入口多い
- ・ベンキ



- ・全体的にベンキがハゲテイル

- ・明舞児童公園 非常によく出来ている
- ・地元の人をよく作業よく遊んでいる
- ・子供がよく遊んでいて
- ・町全体に緑が多く空も取られている
- ・明舞児童公園 子供の利用者が多い

- ・みどり橋
- ・ナンキンハゼ
- ・階段



- ・みどり橋北詰の石段が急で危険(片側のみ手すりあり) 手すり増設
- ・センター東入口の階段が車イスで通りにくい
- ・みどり橋南 階段しかない
- ・橋端に大きな階段 学校への通路
- ・みどり橋から下の道路へ
- ・緑橋横の階段が急で、老人には途中で休む人がいる

西舞子緑地・桜並木

- ・桜
- ・計画的にすかさ
- ・カイダン
- ・常緑大樹しげりすぎ

- ・木をうえるなど補強
- ・桜が多い
- ・景観が良い
- ・桜が多いが切っていくため枯れていく
- ・西舞子緑地 うっそうとしていて常緑の大木 再整備を
- ・野良猫などエサあさる
- ・眺めが悪い
- ・利用しやすい入口ひろく
- ・西舞子緑地 バベガシ等の常緑樹を桜、力エデなどの落葉樹に
- ・避難所などにガケくずれキケン
- ・舞子中学校校団地斜面 桜樹林に変える

班

その他

- ・歩道(全般) デコボコ(車庫入れ、整備不足のため)で歩きにくい
- ・住宅の外壁が放置したところと手入れされバラバラ。ルールがあれば、学校への階段のコンクリート表面の劣化。リニューアールの必要あり

明舞児童公園

明舞児童公園 入口がスロープでやさしい
明舞児童公園は手入れもいきどいておりすばらしい



防災

- ・学校が災害の避難場所になっているならば、階段(長い)をさげ連絡をすべき
- ・全般 防災マップの看板がない(転入者は困る?)
- ・小学校、中学校は災害避難場所だが、急な階段はあぶない!

2班 狩口台 まち歩き

2004.10.3

明舞幼稚園

- ・明舞幼稚園の屋上にプールがあった
- ・明舞幼稚園 プール付きの大きな立派な幼稚園。若い家族を呼びボイトラストとして大事にしたい
- ・幼稚園のプールは立派。市民解放しては？
有料で

トンネル

- ・舞子中学校周辺の通学路が散歩道としても気持ちが良い
- ・舞子中学校のトンネルが屋間暗い
- ・舞子中学校の周辺に急な階段が多い
- ・トンネルが暗い！楽しくする方法はないかな？



矢元台サブセンター

- ・矢元台サブセンターは空店舗が多すぎる
- ・矢元台サブセンター リニューアルして復活を。オーナーさん、お金をかけて下さい
- ・矢元台サブセンター シャッターが多い。空家の運用を考えべき



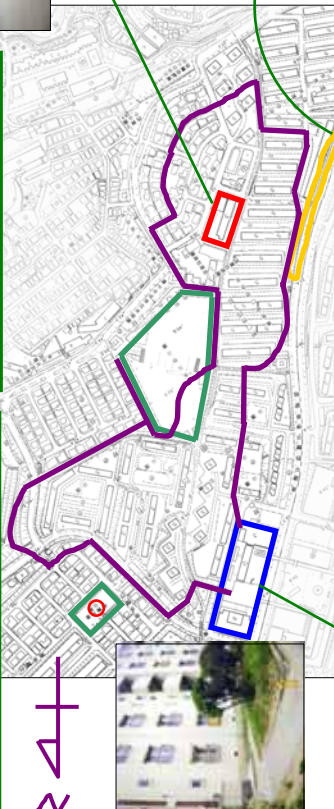
桜並木

- ・土堤の桜並木 春には桜のトンネルになる
- ・桜並木がきれい！(明舞幹線道路)



計画された団地

- ・団地内のゴミ置き場がきちんとしてきれいでいてきれい
- ・幼、保、小、中学校あり、各種施設整っている。(グラウンド、地域福祉センター、プレイロット等)
- ・溝に転落防止サクが設置され、安全な歩行道路が確保されていた
- ・公園神戸(C)住棟周囲の空地を住民がきれいに花緑をそでている
- ・団地全体に環境よい。敷地広く明るいので密集市街地よりゆっくりにした空間がある！
- ・公園、公社の住宅は手入れがされて美しかった
- ・並木、緑多く、生活環境よ
- ・団地の中が広い
- ・所々バス道歩道等) 手づくりの案内板があった
- ・団地内のフェンスの一部壊れている
- ・公園、公社とか、団地内のバリアが多すぎる



明舞センター

- ・立派な狩口台地域福祉センターがあった。今日休館日?
- ・各商店街、元気なし
- ・明舞センター内の各商店が何か元気がない様だ
- ・団地からセンターへ入る東のブリッジにスロープがあれば

- ・矢元台公園北側 団地との溝に柵があつてあんしん
- ・矢元台公園 手入れが良くされている
- ・矢元台公園(上) 手入れがよくて庭園のようにつつくしい
- ・矢元台公園 最近特に良くなつてきました
- ・矢元台の公園(グラウンド)内の管理がよく出来ていて気持ちがいい
- ・矢元台公園 景観がきれい、植木がちゃんとかまれている
- ・矢元台公園管理会は公園の木の名前を表示していた
- ・幼、小、中学の通学路が道路横断しないでトンネル化されている

計画された団地

- ・矢元台公園(上) 土の広場を築山と歩道とベンチと水で、いいの場!!
- ・矢元台公園 グラウンドばかりでなく、憩える公園の部分も増やしてはどうか
- ・バリアフリーと防犯は一緒に出来ないか? 例えば、公園入口の車止め
- ・団地内のフェンスの一部壊れている
- ・公園、公社とか、団地内のバリアが多すぎる

